

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โฟร์วิงส์ เรสซิเดนซ์ โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ถังปรับสภาพ (Equalization Tank) และ บ่อพักน้ำทิ้งที่รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยทำการตรวจวัด pH at 25°C, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, และ Oil & Grease โดยทำการตรวจวัดตรวจวัดเดือนละ 3 ครั้ง เดือนกันยายน และธันวาคม พ.ศ.2568 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ และเมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 พบว่า ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 ถึงปรับสภาพ (Equaization Tank)

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง ถึงปรับสภาพ (Equaization Tank)							
			วันที่เก็บตัวอย่าง							
			25/03/2565	18/06/2565	13/09/2565	20/12/2565	14/03/2566	13/06/2566	22/09/2566	19/12/2566
1.	pH at 25 °C	-	6.6	6.4	6.9	6.0	7.3	6.0	7.7	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	52.4	49.4	84.2	920	110	59.80	21.90	100
3.	Total Suspended Solids	mg/L	78	78	133	1,636	726	73	56	91
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	388	468	326	324	332	408	402	374
5.	Oil & Grease	mg/L	12.8	13.4	68.4	18.4	8.4	3.6	65.8	<1.0
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	50.8	50.2	24.6	360	128	46.32	184	64.26
7.	Sulfide	mg/L	1.2	1.3	1.5	6.8	5.4	13.0	<1.0	<1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	2	3	4	35	40	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 4.1-1(ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 ถังปรับสภาพ (Equaization Tank)

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง ถังปรับสภาพ (Equaization Tank)							
			วันที่เก็บตัวอย่าง							
			27/03/2567	22/06/2567	17/09/2567	12/12/2567	04/03/2568	23/06/2568	01/09/2568	13/12/2568
1.	pH at 25 °C	-	7.4	6.9	6.5	7.2	8.1	7.3	7.3	6.6
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	142	73.5	240	73.5	41.3	33.4	191	25.6
3.	Total Suspended Solids	mg/L	340	125	138	95	130	56	72	199
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	356	236	320	296	376	290	280	224
5.	Oil & Grease	mg/L	5.3	<1.0	<1.0	<1.0	3.2	<1.0	1.2	<1.0
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	39.9	38.8	38.2	43.2	43.2	30.2	29.4	18.0
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	1.3	2.3	1.3	1.7	<0.1	<0.1	<0.1
8.	Settleable Solids	ml/L	80	3	30	10	12	<0.1	<0.1	2

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งที่ได้รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บ่อกักน้ำทิ้งที่ได้รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย								มาตรฐาน ⁽¹⁾
			วันที่เก็บตัวอย่าง								
			25/03/2565	18/06/2565	13/09/2565	20/12/2565	14/03/2566	13/06/2566	22/09/2566	19/12/2566	
1.	pH at 25 °C	-	6.9	7.0	6.8	7.0	6.6	7.2	7.6	6.4	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.6	11.6	11.8	10.6	18.4	18.25	18.42	18.71	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	26	27	28	25	28	27	18	28	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	370	470	294	244	398	368	308	272	*
5.	Oil & Grease	mg/L	2.2	19	8.8	1.6	<1.0	2.2	12.3	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	11.4	10.6	2.0	15.8	6.52	20.16	30.25	24.50	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,TDS ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 736 mg/L, ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เท่ากับ 702 mg/L, ประจำเดือนกันยายน พ.ศ.2565 เท่ากับ 593 mg/L, ประจำเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 665 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678 mg/L ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 เท่ากับ 666 mg/L,ประจำเดือนกันยายนเท่ากับ 709 mg/L และประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 680 mg/L

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งที่ได้รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บ่อพักน้ำทิ้งที่ได้รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย		มาตรฐาน ⁽¹⁾
			วันที่เก็บตัวอย่าง		
			27/03/2567	22/06/2567	
1.	pH at 25 °C	-	6.6	6.4	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	17.9	13.7	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	14	13	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	132	56	*
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.1	18.2	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, TDS ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 736 mg/L, ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เท่ากับ 702 mg/L, ประจำเดือนกันยายน พ.ศ.2565 เท่ากับ 593 mg/L, ประจำเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 เท่ากับ 665 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678 mg/L, ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 เท่ากับ 666 mg/L, ประจำเดือนมีนาคมเท่ากับ 670 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 676 mg/L

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งที่รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บ่อพักน้ำทิ้งที่รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			วันที่เก็บตัวอย่าง						
			17/09/2567	12/12/2567	04/03/2568	23/06/2568	01/09/2568	13/12/2568	
1.	pH at 25 °C	-	6.7	7.2	7.9	6.8	6.4	6.2	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	17.4	19.1	17.8	19.8	18.5	16.8	< 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	28	22	24	26	28	29	< 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	254	280	321	250	248	216	< 1,000
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	17.9	29.4	29.4	26.4	22.6	<0.2	< 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	< 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก